

## Ekstra penge til Hørning Hallen

Stigende byggepriser betyder, at udvidelsen af Hørning Hallen bliver 5 mio. kr. dyrere end forventet. Lokale- og Anlægsfonden giver derfor yderligere 1,7 mio. kr. til projektet.

Idræts- og kulturbyggerier over hele landet er ramt af stigende priser i byggesektoren. Udvidelsen af Hørning Hallen i Skanderborg er det seneste eksempel på et byggeri, som bliver dyrere end forventet.

Lokale- og Anlægsfonden, der i forvejen har bevilget 7 mio. kr. til projektet, har derfor netop besluttet at støtte udvidelsen af Hørning Hallen med yderligere 1,7 mio. kr.

Hørning Hallen er en blandt tre haller i Danmark, som er blevet udvalgt i en stor arkitektkonkurrence om ombygning af idrætshaller i Danmark arrangeret af Lokale- og Anlægsfonden.

Projektet blev ved licitationen udbudt til seks parter, hvoraf kun én bød på projektet. Buddet lå på 35 mio. kr. – 10 mio. kr. mere end budgetteret. En efterfølgende optimering af projektet har betydet besparelser på næsten 5 mio. kr., og dermed manglede ca. 5 mio. kr. Lokale- og Anlægsfonden finder, at udvidelsen af Hørning Hallen vil resultere i en af Danmarks flotteste og mest gennemtænkte haller, og Fonden finder det derfor vigtigt at bevilge pengene. Skanderborg Kommune vil betale for den øvrige prisstigning.

Hørning Hallen er ikke alene om at blive ramt af prisstigninger. Lokale- og Anlægsfonden har lavet en opgørelse af licitationerne på 18 idræts- og kulturbyggerier fra 2006, og resultatet viser, at trods intensivt forarbejde med at opstille realistiske budgetter lå licitationerne alligevel i gennemsnit 30 procent over budgetterne.

De gennemsnitlige kvadratmeterpriser er nu oppe på et niveau, som kan skræmme kommuner, foreninger og investorer fra at sætte nye projekter i gang. Det har tidligere været en grov tommelfingerregel, at gedigne idrætsprojekter kunne bygges for 10.000-12.000 kr. kvadratmeteren (plus moms), mens kulturprojekterne har ligget lidt højere. Men den nyeste opgørelse viser, at tallet nu er nærmere 14.000 kr. kvadratmeteren for idrætsbyggeri i god kvalitet.