

Lokale- og Anlægsfondens tjekliste over nødvendige tekniske oplysninger.

Følgende materiale fremsendes i 3 eksemplarer:

Foto:

- Fotos af grunden, bebyggelsen og de nære omgivelser.

Arealoppgørelser for både eksisterende bebyggelser samt nybygninger med oplysninger om:

- m²-grundareal.
- m²-bebygget areal.
- m²-kælderareal.
- m²-bruttoetageareal ekskl. kælder.

Tegninger:

- Oversigtskort/matrikelkort, der viser bygning og grund samt de nære omgivelser/ bebyggelser og med angivelse af målestoksforhold og nordpil.
- Situationsplan med nordpil i 1:500, der angiver adgangsforhold inkl. afmærkede handicapparker(ing(er)), eventuelle terrænkoter og med nordpil.
- Etageplaner i 1:100 af samtlige etager, der er omfattet af ansøgningen, samt angivelse af relationer til tilstødende faciliteter.
- Facadetegninger i 1:100. Ved om- og tilbygning, facadetegninger set i sammenhæng med eksisterende facader.
- Relevante snittegninger i 1:100.
- Relevante bygningsdetaljer i 1:20 / 1:10.
- Eventuelle perspektivtegninger, modelfotos eller lignende.
- Ved om- og tilbygning til eksisterende anlæg/bygninger samt renoveringer, skal der fremsendes følgende tegninger af eksisterende forhold: Etageplaner samt facade- og snittegninger med angivelse af målestoksforhold.

Beskrivelser:

- Beskrivelse af hvordan bygningen eller anlægget skal anvendes, af hvem og hvor mange.
- Af projektets tilgængelighed (handicapforhold), hvorledes der i projektet etableres tilgængelighed for alle (SBI-anvisning nr. 195).
- Af hovedkonstruktionsprincipper (Bærende konstruktioner).
- Af materialer der tænkes anvendt, både ind- og udvendigt og med angivelse af for eksempel farvesætning.
- Af hovedforsyningsforhold (energi, vand, el og kloak).
- Af hovedprincipper for tekniske installationer (VVS, ventilation og el).

Myndighedsforhold:

- Forhåndsudtalelse eller byggetilladelse.

Miljøforhold med oplysninger om:

- Ved ombygning og renovering af eksisterende anlæg/bygninger oplysning om den tidligere anvendelse.
- Energiforbrug og art herunder projektets energibevidsthed.
- Vandbesparende foranstaltninger.
- Væsentlige forbrug af produkter/råmaterialer, og hvorfor specielt disse er valgt.
- Eventuelle genbrugsorienterede eller særlige miljøvenlige løsninger i den fremtidige drift.

Anlægsøkonomi:

- Et anlægsbudget med oplysninger om priser på: Grundanskaffelse, terrænarbejder, bygningsarbejder inkl. byggepladsudgifter, installationer, inventar og udstyr, tilslutningsafgifter, gebyrer, forsikringer m.v., teknikeromkostninger og administrative udgifter, uforudseelige udgifter og moms.
- Oplysning om anlægsbudgettets prisniveau, samt oplysning om der eventuelt skal påregnes en prisregulering frem til tyngdepunktet for arbejdets udførelse.
- Tilbud eller overslag på håndværkerudgifterne.
- Oplysning om der eventuelt udføres arbejder ved en frivillig indsats inkl. oplysning om omfanget i kr. samt redegørelse for hvorledes kvaliteten af disse arbejder sikres.
- Liste over inventar, der indgår i ansøgningen (angiv også en cirkapris for anskaffelsen).
- Finansieringsplan.
- Redegørelse for ejer-/lejerforhold for grund/bygning, samt kopi af lejekontrakt eller brugsaftale (normalt mindst 10 år).

Drift- og vedligeholdsoplysninger om:

- Tidligere års budget(ter) og resultat for vedligehold, pasning, forsyning (varme, vand og kloak, el, renovation) og renhold.
- Fremtidige budget(ter) for vedligehold, pasning, forsyning (varme, vand og kloak, el, renovation) og renhold.
- Hvilke budgetforudsætninger, der er regnet med.
- Momsforhold.

Fonden forbeholder sig ret til at bede om yderligere oplysninger til støtte for sagsbehandlingen.